

BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA

Soc. Coop. Per Azioni

P.IVA: 00026870881

Viale Europa n.65, 97100, Ragusa

## Determinazione del Dirigente della Stazione Appaltante

Banca Agricola Popolare di Ragusa

del 15/11/2022 n. 05

**OGGETTO:** Esito di Gara \_ Affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (fondo complementare al PNRR – “Ecosistemi per l’innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati” – progetto “Greentech Mediterranean Innovation Hub”). CUP: E29D22000220001 – CIG: 9459941E42

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento Arch. Vincenzo Mirabella, attestando di non trovarsi in condizioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art.7 della L.R. 7/2019 e dell'art 7 del Dpr 62/2013, sottopone al Dirigente del Stazione Appaltante Banca Agricola Popolare di Ragusa, Vice Direttore Generale dott. Marco Canzonieri, la seguente proposta di determinazione:

### Premesso che:

- con il decreto del Direttore generale dell'Agenzia per la coesione territoriale del 29 settembre 2021, n. 204, recante *"Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziale finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell'innovazione nel Mezzogiorno"* è stata svolta la selezione delle Idee progettuali da ammettersi alla procedura negoziale prevista dall'Allegato I del DM MEF del 15 luglio 2021 con riferimento all’intervento *"Ecosistemi per l'innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati"*;
- al predetto avviso ha partecipato l’Università di Catania come soggetto promotore unitamente ai seguenti partner (la *"Compagine di progetto"*):
  - BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA (Stazione Appaltante e soggetto attuatore);
  - COMUNE DI RAGUSA;
  - I3P (Politecnico di Torino);

- ENERGY CENTER (Dipartimento di Energia- Politecnico di Torino);
  - FONDAZIONE CESARE E DORIS ZIPPELLI;
- con Decreto del 30 dicembre 2021, n. 319, (i) sono stati approvati gli esiti delle operazioni di valutazione delle idee progettuali presentate a seguito della pubblicazione dell'“Avviso pubblico per la manifestazione di interesse per la candidatura di idee progettuali da ammettere ad una procedura negoziata/e finalizzata al finanziamento di interventi di riqualificazione e rifunzionalizzazione di siti per la creazione di ecosistemi dell' "innovazione nel Mezzogiorno "”; (ii) è stato approvato l'elenco delle idee progettuali valutate idonee; (iii) è stato approvato l'invito ai soggetti, le cui idee progettuali sono state valutate idonee, a partecipare alla seconda fase della selezione delle proposte progettuali da finanziare;
  - con Decreto del Direttore generale n. 214 del 27 giugno 2022 è stata approvata la graduatoria dei progetti e il progetto presentato dalla Compagine di progetto “GREENTECH MEDITERRANEAN INNOVATION HUB”, di € 10.500.000,00, è stato selezionato e utilmente inserito in graduatoria;
  - con Decreto del Direttore generale n. 215, del 27 giugno 2022, è stato assegnato il contributo ai beneficiari, ai sensi dell'articolo 16 dell'Invito allegato al Decreto del Direttore generale dell'Agencia per la Coesione territoriale n. 319, del 30 dicembre 2021; con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 01 del 12.09.2022, è stato approvato in via amministrativa il progetto definitivo per la realizzazione dei lavori in oggetto ed è stato, altresì, disposto di attivare la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 (di seguito anche “Codice”) e dell'art. 48, comma 3 del D.L. 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione n. 108/2021, per l'affidamento della progettazione esecutiva e realizzazione dell'intervento in oggetto, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, co. 2, del Codice, per l'importo a base di gara pari a 7.389.293,92;
  - che l'importo stimato, nel progetto definitivo, della prestazione complessiva dell'incarico per servizi tecnici di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione € 484.312,50 (quattrocentoottantaquattromilatrecentododici/50) oltre IVA e oneri assistenziali e previdenziali di legge se dovuti (computato secondo quanto stabilito dal DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 17 giugno 2016), è superiore alla soglia comunitaria prevista per l'affidamento dei servizi dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, ed art. 60, D.Lgs. n. 50/2016, mediante procedura aperta tra operatori economici idonei allo svolgimento di attività attinenti all'ingegneria e all'architettura;
  - con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 03 del 17.10.2022, è stato approvato l'esito delle operazioni di gara e dichiarando aggiudicataria dell'appalto integrato in oggetto, l'operatore economico CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO – CONS. COOP, con sede via Luigi Galvani n. 17, 47120 Forlì (Fc), partita iva 00140990409, con un importo di aggiudicazione di € 5.474.917,59 oltre oneri di legge così ripartito:
    - per la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: € 196.716,26, oltre oneri previdenziali ed IVA con tempi di redazione di 30 giorni;
    - per lavori a misura: € 5.278.201,33 di cui € 264.707,64 per oneri di sicurezza, oltre iva;

- con Determinazione Dirigenziale della BAPR n. 04 del 24.10.2022, è stata approvata la procedura d'affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 157, comma 2, dell'art. 95 comma 3 lett. b) ed art. 60, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. mediante procedura aperta, tra operatori economici idonei allo svolgimento di attività attinenti all'ingegneria e all'architettura;

**Preso atto** che, il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Vincenzo Mirabella, ha provveduto a pubblicare la documentazione tecnica e modulistica per la partecipazione alla gara in data 28.10.2022 tramite piattaforma telematica Portale Appalti e-procurement della SA;

**Preso atto** che, il bando è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Unione Europea n.S209 e per estratto nella G.U.R.S. n.43 in data 28.10.2022;

**Preso atto** che, il bando è stato pubblicato altresì in n.4 quotidiani:

- in data 29.10.2022 su "La Sicilia" ed "Italia Oggi";
- in data 30.10.2022 su "La Repubblica";
- in data 01.11.2022 su "il Quotidiano di Sicilia";

**Dato atto** che, il termine della presentazione dell'offerta è scaduto alle ore 11:00 del giorno 14.11.2022;

**Preso atto** che, il Responsabile Unico del Procedimento, tramite piattaforma telematica Portale Appalti e-procurement della SA, alle ore 12:00 del giorno 14.11.2022, ha riscontrato che nessuna offerta è pervenuta entro il termine stabilito dal Bando;

**Ritenuto** doversi provvedere all'approvazione del verbale di gara "Gara 02\_Verbale 01 del 14.11.2022" nonché alla pubblicazione dell'esito;

**Visto** il D.Lgs. del 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., recante: "Codice dei contratti";

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione de D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

**Vista** le Linee Guida n. 1 (Rev. 2 ANAC di cui alla Delibera n. 417, del 15 maggio 2019) a titolo "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (G.U. n. 137 del 13 giugno 2019)";

## PROPONE DI DETERMINARE

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate, di:

- **Prendere atto** che entro il termine di scadenza previsto dal Bando di Gara per l'affidamento dell'incarico professionale dei servizi tecnici di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione necessario per la realizzazione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti "Progetto

Greentech Mediterranean Innovation Hub”, CUP: E29D22000220001 - CIG: 9459941E42, non è pervenuta nessuna offerta;

- **Approvare** le risultanze della gara, dichiarata deserta, di cui al verbale di gara “Gara 02\_Verbale 01 del 14.11.2022”, di cui si allega copia;
- **Dare atto** che, l’esito della gara sarà reso noto, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, tramite piattaforma telematica Portale Appalti e-procurement della SA, nonché sulla GUEE, GURS, Quotidiani e siti istituzionali dei partner;

Allegati, parte integrante:

- verbale di gara “Gara 02\_Verbale 01 del 14.11.2022”

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Vincenzo Mirabella

Firmato digitalmente da

**Vincenzo Mirabella**

CN = Mirabella Vincenzo

T = Architetto

C = IT

Data e ora della firma: 15/11/2022 16:49:01

## IL DIRIGENTE

Esaminato il documento istruttorio che precede predisposto dal Responsabile del procedimento;

Attestata l'insussistenza a proprio carico di situazioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, né di situazioni che determinano l'obbligo di astensione in base al vigente codice.

Richiamata la normativa vigente in materia;

Attestata la completezza e regolarità dell'istruttoria e la conformità dello schema di provvedimento alla legge, ai regolamenti vigenti, nonché il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione;

Dato atto dell'esito della verifica positiva preventiva di regolarità amministrativa effettuata dal sottoscritto;

Ritenuto che il presente atto rientra nella propria competenza gestionale, ai sensi del verbale del CDA della Banca Agricola Popolare di Ragusa del 26/08/2022

### DETERMINA

di approvare la superiore proposta di provvedimento, facendone propria motivazione e dispositivo, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti;

la pubblicazione del presente provvedimento nei vari siti dei partner promotori, dopo l'esecutività dello stesso, per un periodo di 15 giorni consecutivi.

Ragusa, 15 /11/2022

Il Redattore

Vice Direttore Generale

Banca Agricola Popolare di Ragusa

**Dott. Marco Canzonieri**

Firmato digitalmente da:

**CANZONIERI MARCO**

Firmato il 15/11/2022 16:59

Seriale Certificato: 64907096238201612730034269610496723390

Valido dal 05/03/2020 al 05/03/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3





**BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA**

Soc. Coop. Per Azioni

P.IVA: 00026870881

Viale Europa n.65, 97100, Ragusa

Gara 02\_Verbale 01 del 14.11.2022

Affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (Fondo complementare al PNRR – “Ecosistemi per l’innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati” – progetto “Greentech Mediterranea Innovation hub”).

CUP: E29D22000220001 – CIG: 9459941E42

Presso la sede del Comune di Ragusa, ufficio “Appalti e Contratti” in data 14.11.2022 alle ore 12:10. Sono presenti il RUP arch. Vincenzo Mirabella, dipendente della Banca Agricola Popolare di Ragusa, Stazione Appaltante dell’appalto già menzionato, il quale, giusta Convenzione stipulata con il Comune di Ragusa il 31 agosto 2022, chiede all’Ente territoriale l’assistenza per lo svolgimento delle operazioni di gara e di quant’altro necessario ai fini dell’avvio della procedura in oggetto.

Sono presenti, inoltre, i testimoni noti, idonei e richiesti:

- 1) Dott. Rosario Spata, Dirigente del Settore XI del Comune di Ragusa;
- 2) Sig.ra Irene Ventura, Istruttore Amministrativo del Comune di Ragusa;

Svolge le mansioni di Segretario Verbalizzante la Sig.ra Giovanna Puglisi, Funzionario Amministrativo del Comune di Ragusa.

Si dà luogo alla procedura aperta per l’affidamento dei servizi tecnici di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di restauro e risanamento conservativo dell'immobile già sede della Banca d'Italia sito a Ragusa in piazza Matteotti (Fondo complementare al PNRR – “Ecosistemi per l’innovazione al Sud in contesti urbani marginalizzati” – progetto “Greentech Mediterranea Innovation hub).

Si premette che in data 24 ottobre 2022, giusta Determinazione n.04 di pari data che qui si intende integralmente richiamata, si è dato avvio della procedura di gara, da espletare in modalità telematica tramite Portale Appalti e-procurement, mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i., con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, c.3 lett. b) con termine di scadenza delle offerte stabilito per le ore 11:00 del giorno 14 novembre 2022 e con celebrazione della gara fissata alle ore 12,00 del medesimo giorno.

Il bando, il disciplinare di gara, la documentazione tecnica e la modulistica per la partecipazione alla gara è stata pubblicata e resa disponibile in data 28 ottobre 2022 nel Portale Appalti e-procurement della Stazione appaltante, con gestione interamente telematica della gara, ai sensi dell'art.58 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

Il bando è stato altresì pubblicato nella Gazzetta Ufficiale Unione Europea n.S209 del 28 ottobre 2022, per estratto nella G.U.R.S. n. 43 del 28 ottobre 2022 nonché su La Sicilia del 29 ottobre 2022, il Quotidiano di Sicilia del 01 novembre 2022, Italia Oggi del 29 ottobre 2022 e La Repubblica del 30 ottobre 2022.

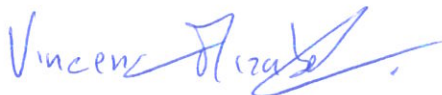
CIO' PREMESSO

IL R.U.P.

Dichiara aperta la gara, dopo avere effettuato l'accesso alla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Appalti e-procurement", fa presente che entro il termine stabilito non è pervenuta alcuna offerta telematica e, pertanto, dichiara la gara deserta.

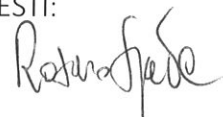
Letto, confermato e sottoscritto

IL RUP



I TESTI:

1)



2)



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

